

## Estemar Inmobiliaria

C/ Major, 44 2º Piso Pta 22 Gandía

Teléfono: 644028268

e-mail: estemarinmobiliaria@gmail.com

Referencia: 0197-0197

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **105.000 €** 

Estado:



Población: Villalonga

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46720

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 180 Terraza(s): 1 Dormitorios: 5

Baños: 2

## Descripción:

Esta encantadora casa de 180 m² en Villalonga se distribuye en tres plantas, ofreciendo un espacio amplio y cómodo para toda la familia. Distribuida por dos salones luminosos, perfectos para reuniones o momentos de relax, una cocina completamente equipada, cinco habitaciones y dos baños, brindando comodidad y funcionalidad en cada rincón.

En la parte superior, una gran terraza se convierte en el lugar ideal para disfrutar del sol, relajarse o contemplar las vistas a las montañas que rodean el pueblo.

Ubicada en un entorno tranquilo, Villalonga ofrece una calidad de vida única, con aire puro, paisajes naturales y todos los servicios esenciales como supermercado, colegio e instituto, además de estar a solo 15 minutos de Gandía.

Una oportunidad perfecta para quienes buscan un hogar espacioso, acogedor y en contacto con la naturaleza. El presente anuncio, se muestra a titulo informativo, no vinculante, ni contractual, con posibilidad de variaciones o erratas.