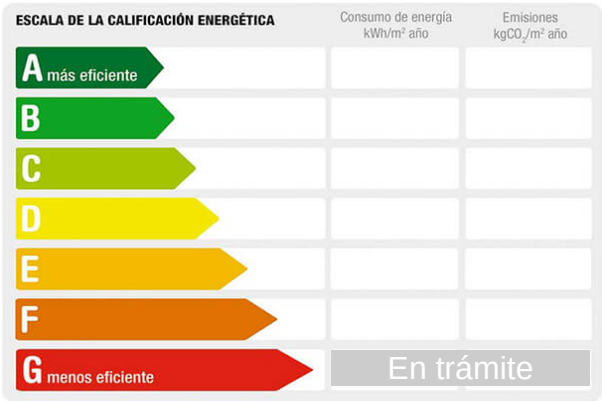
Estemar Inmobiliaria

C/ Major, 44 2º Piso Pta 22
Gandía

Teléfono: 644028268
e-mail: estemarinmobiliaria@gmail.com

Referencia:	**135-0135**
Tipo inmueble:	Chalet Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**200.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Gandia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46702
Zona:	MARXUQUERA BAIXA



M² construidos:	2667	**útiles:**	116	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Metros de parcela:	2667	**Garajes:**	3	**Agua caliente:**	individual
Terraza(s):	3	**Dormitorios:**	2	**Orientación:**	sureste
Baños:	1	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Fantástico chalet individual situado en Gandia, zona Marxuquera baixa. En un entorno de montaña rodeado de vegetación, lo que hará que tu estancia sea más agradable, respirando aire puro.
Vivienda de 116 m2 sobre una terreno de 2667 m2 distribuidos en varias áreas recreativas, donde cuenta además, con un espacio/oficina con un baño, una pequeña cocina y una zona de almacenaje con posibilidad de reformar a su gusto y hacerse un pequeño estudio.
La vivienda principal cuenta con 2 habitaciones dobles, 1 cuarto de baño, cocina totalmente equipada, salón comedor y terraza.
Dispone de calefacción por pellets, aire acondicionado, ventanas climalit con doble acristalamiento y mosquiteras, internet, luz y agua de compañías suministradoras.
El presente anuncio, se muestra a titulo informativo, no vinculante, ni contractual, con posibilidad de variaciones o erratas.